13 марта 2021 года | № 10 (1188)/1 (спецвыпуск) | газета выходит с января 1998 года

ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ

Деловой Сыктывкар

АДМИНИСТРАЦИЯ МО ГО «СЫКТЫВКАР»
ПОСТАНОВЛЕНИЯ

от 09.03.2021 № 3/592
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 02.07.2018 № 7/1694

Руководствуясь ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», на основании решения Сыктывкарского городского суда Республики Коми от 30.11.2020 по делу № 2-5654/2020, вступившего в законную силу 12.01.2021, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 02.07.2018 № 7/1694 «О бесхозяйном имуществе» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Цешковского Ю.А.».

1.2. В приложении к постановлению позиции 2-9 таблицы исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Цешковского Ю.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 09.03.2021 № 3/593
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 22.04.2016 № 4/1086

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, ст. 44 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», на основании решения Сыктывкарского городского суда Республики Коми от 30.11.2020 по делу № 2-5654/2020, вступившего в законную силу 12.01.2021, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 22.04.2016 № 4/1086 «О бесхозяйном имуществе» отменить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Цешковского Ю.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 09.03.2021 № 3/594
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 11.01.2021 № 1/15

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, ст. 44 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», на основании ходатайства филиала «Коми» ПАО «Т Плюс» администрация МО ГО «Сыктывкар» «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 11.01.2021 № 1/15 «О бесхозяйном имуществе» отменить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 09.03.2021 № 3/595
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ОТМЕНЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 17.08.2018 № 8/2105

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, ст. 44 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», на основании решения Сыктывкарского городского суда Республики Коми от 30.11.2020 по делу № 2-5654/2020, вступившего в законную силу 12.01.2021, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 17.08.2018 № 8/2105 «О бесхозяйном имуществе» отменить.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Цешковского Ю.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 09.03.2021 № 3/596
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 30.12.2015 № 12/4064

Руководствуясь ст. 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», на основании решения Сыктывкарского городского суда Республики Коми от 30.11.2020 по делу № 2-5654/2020, вступившего в законную силу 12.01.2021, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.12.2015 № 12/4064 «О бесхозяйном имуществе» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 постановления исключить.

1.2. Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:
«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Цешковского Ю.А.».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Цешковского Ю.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 09.03.2021 № 3/598
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 09.01.2018 № 1/31

Руководствуясь Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», п. 23 ч. 1 ст. 26, ст. 44 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 09.01.2018 № 1/31 «Об утверждении стоимости гарантированного перечня услуг по погребению умерших (погибших) на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар» следующие изменения:
приложения №№ 1-4 постановления изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2021.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Можегова А.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

Приложение к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 09.03.2021 № 3/598
«Приложение № 1 к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 09.01.2018 № 1/31

СТОИМОСТЬ
ГАРАНТИРОВАННОГО ПЕРЕЧНЯ УСЛУГ НА ПОГРЕБЕНИЕ УМЕРШИХ (ПОГИБШИХ), ОКАЗЫВАЕМЫХ СУПРУГУ, БЛИЗКИМ РОДСТВЕННИКАМ, ИНЫМ РОДСТВЕННИКАМ, ЗАКОННОМУ ПРЕДСТАВИТЕЛЮ ИЛИ ИНОМУ ЛИЦУ, ВЗЯВШЕМУ НА СЕБЯ ОБЯЗАННОСТЬ ОСУЩЕСТВИТЬ ПОГРЕБЕНИЕ УМЕРШЕГО (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СЛУЧАЕВ, ЕСЛИ УМЕРШИЙ НЕ ПОДЛЕЖАЛ ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ НА СЛУЧАЙ ВРЕМЕННОЙ НЕТРУДОСПОСОБНОСТИ И В СВЯЗИ С МАТЕРИНСТВОМ НА ДЕНЬ СМЕРТИ И НЕ ЯВЛЯЛСЯ ПЕНСИОНЕРОМ, А ТАКЖЕ В СЛУЧАЕ РОЖДЕНИЯ МЕРТВОГО РЕБЕНКА ПО ИСТЕЧЕНИИ 154 ДНЕЙ БЕРЕМЕННОСТИ)

№ п/п	Вид услуг <*>	Общая стоимость, руб.
1.	Оформление документов, необходимых для погребения	0,00
2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	1 872,53
3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	3 412,22
4.	Погребение	2 425,23
	Всего:	7 709,98

Примечание:
<*> качество предоставляемых услуг должно соответствовать требованиям, установленным постановлением главы администрации МО ГО «Сыктывкар» от 31.07.2009 № 7/3148 «Об утверждении требований к качеству предоставляемых на территории МО ГО «Сыктывкар» услуг по гарантированному перечню услуг по погребению».

Приложение № 2 к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 09.01.2018 № 1/31

СТОИМОСТЬ
УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ СО СТ. 12 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 12.01.1996 № 8-ФЗ «О ПОГРЕБЕНИИ И ПОХОРОННОМ ДЕЛЕ», НА ПОГРЕБЕНИЕ УМЕРШИХ (ПОГИБШИХ), НЕ ИМЕЮЩИХ СУПРУГА, БЛИЗКИХ РОДСТВЕННИКОВ, ИНЫХ РОДСТВЕННИКОВ ЛИБО ЗАКОННОГО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ УМЕРШЕГО (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СЛУЧАЕВ, ЕСЛИ УМЕРШИЙ НЕ ПОДЛЕЖАЛ ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ НА СЛУЧАЙ ВРЕМЕННОЙ НЕТРУДОСПОСОБНОСТИ И В СВЯЗИ С МАТЕРИНСТВОМ НА ДЕНЬ СМЕРТИ И НЕ ЯВЛЯЛСЯ ПЕНСИОНЕРОМ, А ТАКЖЕ В СЛУЧАЕ РОЖДЕНИЯ МЕРТВОГО РЕБЕНКА ПО ИСТЕЧЕНИИ 154 ДНЕЙ БЕРЕМЕННОСТИ)

№ п/п	Вид услуг <*>	Общая стоимость, руб.
1.	Оформление документов, необходимых для погребения	157,58
2.	Облачение тела	253,83
3.	Предоставление гроба	1 461,12
4.	Перевозка умершего на кладбище	3 412,22
5.	Погребение	2 425,23
	Всего:	7 709,98

Примечание:
<*> качество предоставляемых услуг должно соответствовать требованиям, установленным постановлением главы администрации МО ГО «Сыктывкар» от 31.07.2009 № 7/3148 «Об утверждении требований к качеству предоставляемых на территории МО ГО «Сыктывкар» услуг по гарантированному перечню услуг по погребению».

Приложение № 3 к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 09.01.2018 № 1/31

СТОИМОСТЬ ГАРАНТИРОВАННОГО ПЕРЕЧНЯ УСЛУГ НА ПОГРЕБЕНИЕ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УМЕРШИЙ НЕ ПОДЛЕЖАЛ ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ НА СЛУЧАЙ ВРЕМЕННОЙ НЕТРУДОСПОСОБНОСТИ И В СВЯЗИ С МАТЕРИНСТВОМ НА ДЕНЬ СМЕРТИ И НЕ ЯВЛЯЛСЯ ПЕНСИОНЕРОМ, А ТАКЖЕ В СЛУЧАЕ РОЖДЕНИЯ МЕРТВОГО РЕБЕНКА ПО ИСТЕЧЕНИИ 154 ДНЕЙ БЕРЕМЕННОСТИ

№ п/п	Вид услуг <*>	Общая стоимость, руб.
1.	Оформление документов, необходимых для погребения	0,00

2.	Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения	1 872,53
3.	Перевозка тела (останков) умершего на кладбище	3 412,22
4.	Погребение	2 425,23
	Всего:	7 709,98

Примечание:
<*> качество предоставляемых услуг должно соответствовать требованиям, установленным постановлением главы администрации МО ГО «Сыктывкар» от 31.07.2009 № 7/3148 «Об утверждении требований к качеству предоставляемых на территории МО ГО «Сыктывкар» услуг по гарантированному перечню услуг по погребению».

Приложение № 4 к постановлению
администрации МО ГО «Сыктывкар»
от 09.01.2018 № 1/31

СТОИМОСТЬ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ СО СТ. 12 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 12.01.1996 № 8-ФЗ «О ПОГРЕБЕНИИ И ПОХОРОННОМ ДЕЛЕ», ПРИ ПОГРЕБЕНИИ УМЕРШИХ (ПОГИБШИХ), НЕ ИМЕЮЩИХ СУПРУГА, БЛИЗКИХ РОДСТВЕННИКОВ, ИНЫХ РОДСТВЕННИКОВ ЛИБО ЗАКОННОГО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ УМЕРШЕГО, В СЛУЧАЯХ, ЕСЛИ УМЕРШИЙ НЕ ПОДЛЕЖАЛ ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ НА СЛУЧАЙ ВРЕМЕННОЙ НЕТРУДОСПОСОБНОСТИ И В СВЯЗИ С МАТЕРИНСТВОМ НА ДЕНЬ СМЕРТИ И НЕ ЯВЛЯЛСЯ ПЕНСИОНЕРОМ, А ТАКЖЕ В СЛУЧАЕ РОЖДЕНИЯ МЕРТВОГО РЕБЕНКА ПО ИСТЕЧЕНИИ 154 ДНЕЙ БЕРЕМЕННОСТИ

№ п/п	Вид услуг <*>	Общая стоимость, руб.
1.	Оформление документов, необходимых для погребения	157,58
2.	Облачение тела	253,83
3.	Предоставление гроба	1 461,12
4.	Перевозка умершего на кладбище	3 412,22
5.	Погребение	2 425,23
	Всего:	7 709,98

Примечание:
<*> качество предоставляемых услуг должно соответствовать требованиям, установленным постановлением главы администрации МО ГО «Сыктывкар» от 31.07.2009 № 7/3148 «Об утверждении требований к качеству предоставляемых на территории МО ГО «Сыктывкар» услуг по гарантированному перечню услуг по погребению».».

от 09.03.2021 № 3/599
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ МО ГО «СЫКТЫВКАР» ОТ 09.02.2021 № 2/263

Руководствуясь статьей 44 Устава МО ГО «Сыктывкар», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации МО ГО «Сыктывкар» от 09.02.2021 № 2/263 «О введении особого противопожарного режима на территории МО ГО «Сыктывкар» следующие изменения:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Ввести с 09.02.2021 по 31.03.2021 особый противопожарный режим на территории МО ГО «Сыктывкар».».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу МО ГО «Сыктывкар» - руководителя администрации Хозяинову Н.С.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 10.03.2021 № 3/603
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 24.12.2020 № 3/2020-31 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год», протоколом от 02.03.2021 № 3 заседания комиссии по разработке условий приватизации объектов муниципальной собственности, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать холодильную автоматизированную установку контейнерного типа (комплект) НСТ – 400К, 2011 года выпуска, путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить:

2.1. Начальная цена продажи объекта движимого имущества – 1 877 914 (один миллион восемьсот семьдесят семь тысяч девятьсот четырнадцать) рублей (без учета НДС).

2.2. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10% от цены первоначального предложения – 187 791 (сто восемьдесят семь тысяч семьсот девяносто один) рубль 40 копеек.

2.3. Величина повышения цены предложения («шаг аукциона») в размере 50 процентов «шага понижения» - 93 895 (девяносто три тысячи восемьсот девяносто пять) рублей 70 копеек.

2.4. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 938 957 (девятьсот тридцать восемь тысяч девятьсот пятьдесят семь) рублей 00 копеек (без учета НДС).

2.5. Задаток для участия в торгах в размере 20 % начальной цены – 375 582 (триста семьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят два) рубля 80 копеек.

2.6. Срок оплаты цены объекта движимого имущества, установившейся в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.7. Форма оплаты всей суммы – единовременно.

2.8. Ограничения (обременения) имущества отсутствуют.

2.9. Место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.10. Срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - 40 (сорок) календарных дней.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:

3.1. Выступить продавцом движимого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3.2. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением п.1 настоящего постановления.

3.3. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения с победителем заключить договор купли-продажи.

4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от

10.12.2020 № 12/3004 «Об условиях приватизации движимого имущества».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 10.03.2021 № 3/604
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. 1-Я ПРОМЫШЛЕННАЯ, Д. 122

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 24.12.2020 № 3/2020-31 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год», протоколом от 02.03.2021 № 3 заседания комиссии по разработке условий приватизации объектов муниципальной собственности, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое здание по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 1-я Промышленная, д. 122, кадастровый номер 11:05:0101002:1113, площадь 1179,4 кв.м, 1980 год постройки, одновременно с земельным участком (кадастровый номер 11:05:0101002:4), вид разрешенного использования: для строительства и эксплуатации здания свинофермы, общая площадь 6936 кв.м, расположенным по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 1-я Промышленная, 122, путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить:

2.1. Начальная цена продажи объектов недвижимости – 779 382 (семьсот семьдесят девять тысяч триста восемьдесят два) рубля (без учета НДС), в том числе:

- стоимость здания - 320 149 (триста двадцать тысяч сто сорок девять) рублей,
- стоимость земельного участка - 459 233 (четыреста пятьдесят девять тысяч двести тридцать три) рубля.

2.2. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10% от цены первоначального предложения – 77 938 (семьдесят семь тысяч девятьсот тридцать восемь) рублей 20 копеек.

2.3. Величина повышения цены предложения («шаг аукциона») в размере 50 процентов «шага понижения» – 38 969 (тридцать восемь тысяч девятьсот шестьдесят девять) рублей 10 копеек.

2.4. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 389 691 (триста восемьдесят девять тысяч шестьсот девяносто один) рубль 00 копеек (без учета НДС), в том числе:

- стоимость здания – 160 074 (сто шестьдесят тысяч семьдесят четыре) рубля 50 копеек,
- стоимость земельного участка – 229 616 (двести двадцать девять тысяч шестьсот шестнадцать) рублей 50 копеек.

2.5. Задаток для участия в торгах в размере 20 % начальной цены – 155 876 (сто пятьдесят пять тысяч восемьсот семьдесят шесть) рублей 40 копеек.

2.6. Срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

2.7. Форма оплаты всей суммы – единовременно.

2.8. Ограничения (обременения) имущества отсутствуют.

2.9. Место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

2.10. Срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - 40 (сорок) календарных дней.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:

3.1. Выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3.2. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением п. 1 настоящего постановления.

3.3. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения с победителем заключить договор купли-продажи объекта недвижимости и земельного участка.

3.4. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.

4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 09.12.2020 № 12/2991 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 1-я Промышленная, д. 122».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 10.03.2021 № 3/605
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. 4-Я ПРОМЫШЛЕННАЯ, Д. 59/1

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 24.12.2020 № 3/2020-31 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год», протоколом от 02.03.2021 № 3 заседания комиссии по разработке условий приватизации объектов муниципальной собственности, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое здание, площадью 40 кв.м., по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 59/1 (кадастровый номер 11:05:0101005:181) одновременно с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предприятие IV-V класса вредности по классификатору СанПиН, общая площадь 16636 кв.м, расположенным по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 59/1 (кадастровый номер 11:05:0101005:183) путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить:

2.1. Начальная цена продажи объектов недвижимости – 8 351 377 (восемь миллионов триста пятьдесят одна тысяча триста семьдесят семь) рублей (без учета НДС), в том числе:

- стоимость здания - 40 198 (сорок тысяч сто девяносто восемь) рублей,
- стоимость земельного участка - 8 311 179 (восемь миллионов триста одиннадцать тысяч сто семьдесят девять) рублей.

2.2. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10% от цены первоначального предложения – 835 137 (восемьсот тридцать пять тысяч сто тридцать семь) рублей 70 копеек.

2.3. Величина повышения цены предложения («шаг аукциона») в размере 50 процентов «шага понижения» – 417 568 (четыреста семнадцать тысяч пятьсот шестьдесят восемь) рублей 85 копеек.

2.4. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 4 175 688 (четыре миллиона сто семьдесят пять тысяч шестьсот восемьдесят восемь) рублей 50 копеек (без учета НДС), в том числе:

- стоимость здания – 20 099 (двадцать тысяч девяносто девять) рублей 00 копеек;
- стоимость земельного участка – 4 155 589 (четыре миллиона сто пятьдесят пять тысяч пятьсот восемьдесят девять) рублей 50 копеек.

2.5. Задаток для участия в торгах в размере 20 % начальной цены – 1 670 275 (один миллион шестьсот семьдесят тысяч двести семьдесят пять) рублей 40 копеек.
2.6. Срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.
2.7. Форма оплаты всей суммы – единовременно.
2.8. Ограничения (обременения) имущества отсутствуют.
2.9. Место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
2.10. Срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - 40 (сорок) календарных дней.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:
3.1. Выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в п. 1 настоящего постановления.
3.2. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением п.1 настоящего постановления.
3.3. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения с победителем заключить договор купли-продажи объекта недвижимости и земельного участка.
3.4. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.
4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 09.12.2020 № 12/2989 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59/1».
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 10.03.2021№ 3/606
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ГАРАЖА № 262 ПО АДРЕСУ: Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. ЛЕСОПАРКОВАЯ, СТРОЕНИЕ 2/58

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 24.12.2020 № 3/2020-31 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год», протоколом от 02.03.2021 № 3 заседания комиссии по разработке условий приватизации объектов муниципальной собственности, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать нежилое помещение гаража № 262 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, строение 2/58, кадастровый номер 11:05:0105016:988, площадь 17,4 кв.м, путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.
2. Установить:
2.1. Начальная цена продажи объекта недвижимости – 41 937 (сорок одна тысяча девятьсот тридцать семь) рублей (без учета НДС).
2.2. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10% от цены первоначального предложения – 4 193 (четыре тысячи сто девяносто три) рубля 70 копеек.
2.3. Величина повышения цены предложения («шаг аукциона») в размере 50 процентов «шага понижения» – 2 096 (две тысячи девяносто шесть) рублей 85 копеек.
2.4. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 20 968 (двадцать тысяч девятьсот шестьдесят восемь) рублей 50 копеек (без учета НДС).
2.5. Задаток для участия в торгах в размере 20 % начальной цены – 8 387 (восемь тысяч триста восемьдесят семь) рублей 40 копеек.
2.6. Срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.
2.7. Форма оплаты всей суммы – единовременно.
2.8. Ограничения (обременения) имущества отсутствуют.
2.9. Место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
2.10. Срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - 40 (сорок) календарных дней.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:
3.1. Выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в п. 1 настоящего постановления.
3.2. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением п. 1 настоящего постановления.
3.3. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения с победителем заключить договор купли-продажи.
3.4. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.
4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 09.12.2020 № 12/2990 «Об условиях приватизации нежилого помещения гаража № 262 по адресу: г. Сыктывкар, ул. Лесопарковая, строение 2/58».
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 10.03.2021 № 3/607
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 24.12.2020 № 3/2020-31 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год», протоколом от 02.03.2021 № 3 заседания комиссии по разработке условий приватизации объектов муниципальной собственности, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать ледовую систему (комплект – 1800 кв.м), 2011 года выпуска, путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.
2. Установить:
2.1. Начальная цена продажи объекта движимого имущества – 949 228 (девятьсот сорок девять тысяч двести двадцать восемь) рублей (без учета НДС).
2.2. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10% от цены первоначального предложения – 94 922 (девяносто четыре тысячи девятьсот двадцать два) рубля 80 копеек.
2.3. Величина повышения цены предложения («шаг аукциона») в размере 50 процентов «шага понижения» – 47 461 (сорок семь тысяч четыреста шестьдесят один) рубль 40 копеек.
2.4. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 474 614 (четыреста семьдесят четыре тысячи шестьсот четырнадцать) рублей 00 копеек (без учета НДС).
2.5. Задаток для участия в торгах в размере 20 % начальной цены – 189 845 (сто восемьдесят девять тысяч восемьсот сорок пять) рублей 60 копеек.

2.6. Срок оплаты цены объекта движимого имущества, установившейся в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.
2.7. Форма оплаты всей суммы – единовременно.
2.8. Ограничения (обременения) имущества отсутствуют.
2.9. Место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
2.10. Срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - 40 (сорок) календарных дней.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:
3.1. Выступить продавцом движимого имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления.
3.2. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением п.1 настоящего постановления.
3.3. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения с победителем заключить договор купли-продажи.
4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 10.12.2020 № 12/3003 «Об условиях приватизации движимого имущества».
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 10.03.2021 № 3/608
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. 4-Я ПРОМЫШЛЕННАЯ, Д. 59

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 24.12.2020 № 3/2020-31 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2021 год», протоколом от 02.03.2021 № 3 заседания комиссии по разработке условий приватизации объектов муниципальной собственности, администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать объект незавершенного строительства, степень готовности 38 %, проектируемое назначение: нежилое здание, площадь 1782,3 кв.м, по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59 (кадастровый номер 11:05:0101005:180) одновременно с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предприятие IV-V класса вредности по классификатору СанПиН, общая площадь 13056 кв.м, расположенным по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 59 (кадастровый номер 11:05:0101005:184) путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.
2. Установить:
2.1. Начальная цена продажи объектов недвижимости – 7 278 473 (семь миллионов двести семьдесят восемь тысяч четыреста семьдесят три) рубля (без учета НДС), в том числе:
- стоимость здания - 680 623 (шестьсот восемьдесят тысяч шестьсот двадцать три) рубля,
- стоимость земельного участка - 6 597 850 (шесть миллионов пятьсот девяносто семь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.
2.2. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 10% от цены первоначального предложения – 727 847 (семьсот двадцать семь тысяч восемьсот сорок семь) рублей 30 копеек.
2.3. Величина повышения цены предложения («шаг аукциона») в размере 50 процентов «шага понижения» – 363 923 (триста шестьдесят три тысячи девятьсот двадцать три) рубля 65 копеек.
2.4. Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 3 639 236 (три миллиона шестьсот тридцать девять тысяч двести тридцать шесть) рублей 50 копеек (без учета НДС), в том числе:
- стоимость здания – 340 311 (триста сорок тысяч триста одиннадцать) рублей 50 копеек;
- стоимость земельного участка – 3 298 925 (три миллиона двести девяносто восемь тысяч девятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек.
2.5. Задаток для участия в торгах в размере 20 % начальной цены – 1 455 694 (один миллион четыреста пятьдесят пять тысяч шестьсот девяносто четыре) рубля 60 копеек.
2.6. Срок оплаты цены объекта недвижимости, установившейся в ходе торгов, - 30 (тридцать) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.
2.7. Форма оплаты всей суммы – единовременно.
2.8. Ограничения (обременения) имущества отсутствуют.
2.9. Место проведения продажи: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).
2.10. Срок приема заявок на приобретение муниципального имущества - 40 (сорок) календарных дней.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар»:
3.1. Выступить продавцом объекта недвижимости, указанного в п. 1 настоящего постановления.
3.2. Осуществить организационные мероприятия, связанные с исполнением п.1 настоящего постановления.
3.3. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения с победителем заключить договор купли-продажи объекта недвижимости и земельного участка.
3.4. Осуществить юридические действия, связанные с государственной регистрацией сделки.
4. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 10.12.2020 № 12/3002 «Об условиях приватизации объекта незавершенного строительства по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59».
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Туркову Л.В.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 11.03.2021№ 3/617
г. Сыктывкар, Республика Коми

ОБ ИЗЪЯТИИ ИМУЩЕСТВА ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст.ст. 11, 49, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 11.12.2009 № 26/12-482 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования городского округа «Сыктывкар», постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» 30.07.2020 № 7/1737 «О резервировании земельного участка для муниципальных нужд», администрация МО ГО «Сыктывкар»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в целях строительства объекта «Реконструкция улицы Карла Маркса от улицы Печорская до улицы Красных Партизан» в г. Сыктывкаре Республики Коми путём выкупа

находящиеся в общей долевой собственности земельный участок площадью 972 кв.м с кадастровым номером 11:05:0106007:122 по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, 127 и расположенное на нем здание - индивидуальный жилой дом площадью 123,2 кв.м с кадастровым номером 11:05:0106007:161.

2. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определяются соглашениями об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО ГО «Сыктывкар»:

3.1. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в орган регистрации прав.

3.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию собственникам изымаемого недвижимого имущества письмом с уведомлением о вручении, при этом проинформировать о том, что со дня издания настоящего постановления при определении выкупной цены здания собственники здания несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с произведёнными вложениями, существенно увеличивающими стоимость изымаемого здания.

3.3. Осуществить мероприятия по оценке рыночной стоимости изымаемого недвижимого имущества в установленные законодательством сроки.

3.4. Обеспечить подготовку и направление собственникам изымаемого недвижимого имущества проектов соглашений об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд в установленные законодательством сроки.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Можегова А.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 05.03.2021 № 3/г-23
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ РАЗРЕШЕНИЯ НА ОТКЛОНЕНИЕ ОТ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЯ ЗАКРЫТОЙ СТОЯНКИ НА 100 АВТОБУСОВ В БИЗНЕС-ЦЕНТР, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КОМИ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЫКТЫВКАР, Г. СЫКТЫВКАР, СЫСОЛЬСКОЕ ШОССЕ, СТР. 29/14, НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 11:05:0105026:151

Руководствуясь ст.ст. 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Президента Российской Федерации от 11.05.2020 № 316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в субъектах Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности», ст. 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560, на основании обращения ООО «АДЕМА»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции здания закрытой стоянки на 100 автобусов в бизнес-центр, расположенного по адресу: Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, Сысольское шоссе, стр. 29/14, на земельном участке с кадастровым номером 11:05:0105026:151, площадью 8488 кв.м, расположенном в территориальной зоне производственных и коммунально-складских объектов IV - V класса опасности (П-3), в части уменьшения минимального расстояния (отступа) от здания до южной границы земельного участка - с 3 до 0 метров, от здания до юго-восточной границы земельного участка с 3 до 1,5 метров

с 06 марта 2021 года по 03 апреля 2021 года.

2. Обеспечить соблюдение ограничительных мер, связанных с распространением коронавирусной инфекции на территории МО ГО «Сыктывкар», в том числе по численности участников общественных обсуждений с учетом требования социальной дистанции.

3. Обеспечить проведение общественных обсуждений в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 05.03.2021 № 3/г-24
г. Сыктывкар, Республика Коми

О НАЗНАЧЕНИИ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ И МЕЖЕВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ) В КАДАСТРОВОМ КВАРТАЛЕ 11:05:0101004 ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ ПОДЪЕЗДНЫХ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПУТЕЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, РЕСПУБЛИКА КОМИ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СЫКТЫВКАР, Г. СЫКТЫВКАР, УЛ. 4-Я ПРОМЫШЛЕННАЯ, 72/1 И 72/4

Руководствуясь статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), Указом Президента Российской Федерации от 11.05.2020 № 316 «Об определении порядка продления действия мер по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения в субъектах Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), Указом Главы Республики Коми от 15.03.2020 № 16 «О введении режима повышенной готовности», статьей 20 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», Правилами землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденными решением Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 №31/04-560,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке и межеванию территории (проект планировки и проект межевания территории) в кадастровом квартале 11:05:0101004 для реконструкции подъездных железнодорожных путей, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 72/1 и 72/4,

с 13 марта 2021 года по 24 апреля 2021 года.

2. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний в г. Сыктывкаре на 13 апреля 2021 года в 16 часов 00 минут. Определить местом проведения собрания участников публичных слушаний здание администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар», расположенное по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22, каб. 317.

3. Обеспечить соблюдение ограничительных мер, связанных с распространением коронавирусной инфекции на территории МО ГО «Сыктывкар», в том числе по численности участников публичных слушаний с учетом требования социальной дистанции.

4. Обеспечить проведение публичных слушаний в соответствии с требованиями Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

от 10.03.2021 № 3/г-25
г. Сыктывкар, Республика Коми

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО ГО «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь статьями 23, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Республики Коми от 24.12.2010 № 469 «Об утверждении схемы территориального планирования Республики Коми», Постановлением Правительства Республики Коми от 11.04.2019 № 185 «О стратегии социально-экономического развития Республики Коми», Уставом муниципального образования городского округа «Сыктывкар», в целях приведения Генерального плана МО ГО «Сыктывкар» в соответствии со схемой территориального планирования Республики Коми и рассмотрения предложения ООО «Горизонт.К»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать работу по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар», утвержденный решением Совета МО ГО «Сыктывкар» от 11.12.2009 № 26/12-482:

1.1. Создать Комиссию по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар» и утвердить состав Комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Утвердить Положение о Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар» согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Утвердить порядок направления предложений заинтересованных лиц о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар» согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» Можегова А.А.

Глава МО ГО «Сыктывкар» - руководитель администрации Н.С. Хозяинова

Приложение № 1
к постановлению главы МО ГО «Сыктывкар» -
руководителя администрации от 10.03.2021№ 3/г-25

Состав Комиссии по подготовке проекта внесения изменений
в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

Председатель Комиссии – первый заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар» - Можегов Александр Александрович;

Заместитель председателя Комиссии – начальник управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» Осипов Владимир Владимирович;

Секретарь Комиссии – главный специалист отдела генерального плана управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар» Пунанова Ольга Николаевна.

Члены Комиссии:

1. Рунг Владимир Якубович – главный архитектор администрации;
3. Носова Людмила Степановна – заместитель начальника управления архитектуры, городского строительства и землепользования;
4. Демина Елена Васильевна – начальник отдела генерального плана управления архитектуры, городского строительства и землепользования;
5. Мартынова Елена Валерьевна - директор МБУ «Архитектурно-планировочное бюро» и (или) Курлаева Александра Васильевна – заместитель директора МБУ «Архитектурно-планировочное бюро»;
6. Куделина Наталья Владимировна – начальник правового управления и (или) Токарев Евгений Сергеевич – заместитель начальника правового управления администрации МО ГО «Сыктывкар»;
7. Гонтарь Александр Геннадиевич – начальник управления жилищно-коммунального хозяйства;
8. Янчук Ирина Николаевна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и (или) Чупрова Юлия Владимировна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом;
9. Бабешко Мария Ильинична – заведующий сектором строительства управления строительством Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Коми;
10. Кочанова Елена Александровна – главный архитектор Республики Коми и (или) Зиннатова Наталья Григорьевна – начальник отдела территориального развития Министерства строительства и дорожного хозяйства Республики Коми (по согласованию);

Приложение № 2
к постановлению
главы МО ГО «Сыктывкар» -
руководителя администрации
от 10.03.2021№ 3/г-25

Положение о Комиссии по подготовке проекта внесения изменений
в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию и порядок работы Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар» (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия создается на период до принятия нормативного правового акта, утверждающего внесение изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в установленном порядке.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации и Республики Коми, нормативными правовыми актами МО ГО «Сыктывкар» и настоящим Положением.

2. Порядок деятельности Комиссии

2.1. Комиссия собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в полугодие.

2.2. Предложения физических и юридических лиц направляются в Комиссию через секретаря Комиссии.

2.3. Заседания Комиссии оформляются протоколом. Протокол подписывается председателем и секретарем Комиссии.

2.4. Решения на заседаниях Комиссии принимаются открытым голосованием, большинством голосов, присутствующих на заседании членов Комиссии. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

2.5. Техническое обеспечение деятельности Комиссии возлагается на Управление архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар».

2.6. В случае отсутствия председателя Комиссии (командировка, отпуск, болезнь) его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

2.7. В случае отсутствия секретаря Комиссии (командировка, отпуск, болезнь) его обязанности исполняет начальник отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар».

3. Полномочия председателя Комиссии

3.1. Председатель Комиссии руководит, организовывает и контролирует деятельность Комиссии.

3.2. Созывает и ведет заседание Комиссии.

3.3. Распределяет обязанности между членами Комиссии.

3.4. Организует своевременное представление материалов (документов, схем и т.д.) и представляет Комиссии информацию об актуальности данных материалов.

3.5. Обобщает внесенные замечания, предложения и дополнения к проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар», ставит на голосование для выработки решения для внесения в протокол.

3.6. Вносит дополнения в план мероприятий в целях решения вопросов, возникающих в ходе деятельности Комиссии.

3.7. Требует своевременного выполнения членами Комиссии решений, принятых на заседаниях комиссии.

3.8. Дает поручения членам Комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов), необходимых для разработки проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

3.9. Привлекает других специалистов для разъяснения вопросов, рассматриваемых членами Комиссии при разработке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар».

4. Права и обязанности членов Комиссии

4.1. Участвовать в обсуждении и голосовании рассматриваемых вопросов на заседаниях Комиссии.

4.2. Высказывать замечания, предложения и дополнения в письменном или устном виде, касающиеся проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар» со ссылкой на конкретные статьи нормативных правовых актов Российской Федерации, Республики Коми, органов местного самоуправления МО ГО «Сыктывкар» в области градостроительства и земельных отношений.

4.3. Высказывать особое мнение с обязательным внесением его в протокол заседания.

4.4. Своевременно выполнять поручения председателя Комиссии.

5. Обязанности секретаря Комиссии

5.1. Извещать членов Комиссии о дате заседания телефонограммой или иным способом не менее чем за день до даты заседания.

5.2. Вести протокол заседания Комиссии.

5.3. Представлять протокол для подписания председателю Комиссии.

5.4. Осуществлять сбор замечаний и предложений по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар», представлять их для рассмотрения членам Комиссии.

5.5. Своевременно выполнять поручения председателя Комиссии.

Приложение № 3
к постановлению
главы МО ГО «Сыктывкар» -
руководителя администрации
от 10.03.2021№ 3/г-25

Порядок направления предложений заинтересованных лиц
в подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

1. Со дня опубликования постановления о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план МО ГО «Сыктывкар», в срок до 05.04.2021, заинтересованные лица вправе направлять в администрацию МО ГО «Сыктывкар» свои предложения о внесении изменений в Генеральный план МО ГО «Сыктывкар».

2. Предложения и замечания принимаются по адресу: г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, каб.215 по вторникам с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут. Предложения также могут быть направлены по электронной почте E-mail: komzpz@syktyvkar.komi.com с пометкой «Предложения по внесению изменений в Генеральный план».

3. Предложения должны быть адресованы главе МО ГО «Сыктывкар» - руководителю администрации, а также должны быть подписаны лицом, их изложившим, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

4. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях с обоснованием предлагаемого решения (внесения изменения). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план МО ГО «Сыктывкар», Комиссией не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

Сведения о ходе исполнения бюджета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» за 2020 год

тыс. руб.

Наименование	Коды	План на 2020 год	Исполнено на 01.01.2021 г.
ДОХОДЫ, всего		**9 893 527,0**	**9 949 508,5**
в том числе:			
Безвозмездные поступления	**20000000**	**6 790 415,9**	**6 732 839,6**
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	20200000	6 789 612,5	6 731 791,5
Дотации	20210000	369 715,4	391 850,1
Субсидии	20220000	1 558 483,9	1 486 159,9
Субвенции	20230000	4 350 390,6	4 342 758,9
Иные межбюджетные трансферты	20240000	511 022,6	511 022,6
Прочие безвозмездные поступления	**20700000**	**803,4**	**803,4**
Доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	**21800000**	**0,0**	**4 997,5**
Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	**21900000**	**0,0**	**-4 752,8**
РАСХОДЫ, всего		**10 240 992,4**	**9 986 040,0**
Муниципальная программа «Развитие образования»	**01 0 00 00000**	**6 172 949,3**	**6 114 509,0**
Подпрограмма «Развитие дошкольного образования»	01 1 00 00000	2 902 233,3	2 863 466,6
Подпрограмма «Развитие общего и дополнительного образования»	01 2 00 00000	3 026 885,4	3 018 478,3
Подпрограмма «Дети и молодежь города Сыктывкара»	01 3 00 00000	26 000,8	14 929,1
Подпрограмма «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар»	01 4 00 00000	217 829,8	217 635,0
Муниципальная программа «Развитие культуры, физической культуры и спорта»	**02 0 00 00000**	**848 039,1**	**843 883,8**
Подпрограмма «Формирование благоприятных условий для развития культурного потенциала»	02 1 00 00000	457 593,5	455 111,8
Подпрограмма «Формирование благоприятных условий для развития физической культуры и спорта»	02 2 00 00000	328 054,7	326 571,8
Подпрограмма «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар»	02 3 00 00000	62 390,9	62 200,2
Муниципальная программа «Градостроительство и землепользование»	**03 0 00 00000**	**70 487,4**	**69 883,4**
Подпрограмма «Обеспечение архитектурной и градостроительной деятельности»	03 1 00 00000	2 550,0	2 550,0
Подпрограмма «Использование земельных ресурсов на территории МО ГО «Сыктывкар»	03 2 00 00000	8 457,4	8 457,4
Подпрограмма «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар» «Градостроительство и землепользование»	03 3 00 00000	59 480,0	58 876,0
Муниципальная программа «Городское хозяйство»	**04 0 00 00000**	**1 345 508,4**	**1 289 922,3**
Подпрограмма «Улучшение состояния улично-дорожной сети МО ГО «Сыктывкар»	04 1 00 00000	990 428,3	956 776,3
Подпрограмма «Повышение безопасности дорожного движения на территории МО ГО «Сыктывкар»	04 2 00 00000	34 126,2	32 720,5
Подпрограмма «Обеспечение населения МО ГО «Сыктывкар» коммунальными, транспортными и отдельными бытовыми услугами»	04 3 00 00000	276 416,7	257 634,5
Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории МО ГО «Сыктывкар»	04 4 00 00000	3 451,3	3 331,6
Подпрограмма «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы»	04 5 00 00000	41 085,9	39 459,4
Муниципальная программа «Содействие развитию экономики»	**05 0 00 00000**	**27 186,3**	**27 160,4**
Подпрограмма «Малое и среднее предпринимательство»	05 2 00 00000	20 110,4	20 084,5
Подпрограмма «Содействие занятости населения»	05 3 00 00000	7 075,9	7 075,9
Муниципальная программа «Безопасность жизнедеятельности населения»	**06 0 00 00000**	**80 793,1**	**77 951,4**
Подпрограмма «Гражданская оборона. Защита населения и территорий МО ГО «Сыктывкар» от чрезвычайных ситуаций»	06 1 00 00000	3 077,3	2 522,7
Подпрограмма «Пожарная безопасность»	06 2 00 00000	13 847,2	13 401,5
Подпрограмма «Профилактика правонарушений»	06 3 00 00000	1 700,3	1 698,9
Подпрограмма «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар»	06 4 00 00000	62 168,3	60 328,3
Муниципальная программа «Финансы и муниципальный долг»	**07 0 00 00000**	**124 458,5**	**91 606,2**
Подпрограмма «Управление муниципальными финансами»	07 1 00 00000	3 036,8	3 018,0
Подпрограмма «Управление муниципальным долгом»	07 2 00 00000	54 757,4	22 196,8
Подпрограмма «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы»	07 3 00 00000	66 664,3	66 391,4
Муниципальная программа «Открытый муниципалитет»	**08 0 00 00000**	**55 888,1**	**55 875,8**
Подпрограмма «Информационное общество»	08 1 00 00000	15 649,6	15 637,3
Подпрограмма «Электронный муниципалитет»	08 2 00 00000	40 238,5	40 238,5
Муниципальная программа «Развитие современной городской среды»	**09 0 00 00000**	**469 831,7**	**446 167,7**
Подпрограмма «Благоустройство территорий МО ГО «Сыктывкар»	09 1 00 00000	469 831,7	446 167,7
Муниципальная программа «Поддержка отдельных категорий граждан»	**10 0 00 00000**	**282 779,3**	**279 525,7**
Подпрограмма «Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	10 2 00 00000	137 692,2	137 478,1

Подпрограмма «Предоставление поддержки отдельным категориям граждан с целью улучшения их жилищных условий в соответствии с законодательством»	10 3 00 00000	118 710,4	115 700,1
Подпрограмма «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы МО ГО «Сыктывкар»	10 4 00 00000	26 376,7	26 347,5
Муниципальная программа «Жилищный фонд»	**11 0 00 00000**	**319 278,4**	**288 329,6**
Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	11 1 00 00000	227 140,9	202 026,8
Подпрограмма «Обеспечение комфортного состояния жилищного фонда и снос аварийного жилищного фонда»	11 2 00 00000	81 597,5	75 762,8
Подпрограмма «Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы»	11 3 00 00000	10 540,0	10 540,0
Непрограммные направления деятельности	**99 0 00 00000**	**443 792,8**	**401 224,7**
Глава муниципального образования	99 0 00 00100	5 961,3	5 451,5
Председатель представительного органа муниципального образования	99 0 00 00110	3 684,6	3 684,1
Депутаты представительного органа муниципального образования	99 0 00 00120	3 612,7	3 609,2
Председатель контрольно-счетной палаты муниципального образования и его заместитель	99 0 00 00130	2 165,0	2 092,8
Аудиторы контрольно-счетной палаты муниципального образования	99 0 00 00140	2 815,8	2 722,3
Обеспечение функций муниципальных органов, в том числе территориальных органов	99 0 00 00190	207 492,8	204 347,1
Реализация прочих функций, связанных с муниципальным управлением	99 0 00 00200	10 800,2	10 317,4
Обеспечение проведения выборов и референдумов	99 0 00 00210	13 018,7	13 018,7
Организация централизованного прохождения диспансеризации муниципальных служащих МО ГО «Сыктывкар»	99 0 00 00220	407,1	174,7
Реализация мероприятий по обеспечению мобилизационной готовности экономики	99 0 00 00230	528,8	185,7
Исполнение судебных актов по обращению взыскания на средства бюджета МО ГО «Сыктывкар»	99 0 00 00250	118 961,2	116 979,7
Выплаты по договорам пожизненного содержания одиноких и одиноко проживающих граждан в обмен на добровольную передачу ими жилья в собственность г.Сыктывкара	99 0 00 00260	2 497,9	2 376,0
Реализация гарантий, предоставляемых муниципальным служащим, в части пенсионного обеспечения за выслугу лет	99 0 00 00270	21 194,3	21 111,3
Организация мероприятий по повышению квалификации муниципальных служащих МО ГО «Сыктывкар»	99 0 00 00280	131,6	131,6
Выплаты лицам, имеющим звание «Почетный гражданин города Сыктывкара»	99 0 00 10020	1 920,0	1 838,4
Осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	99 0 00 51200	347,1	347,1
Проведение Всероссийской переписи населения 2020 года	99 0 00 54690	3 656,7	0,0
Осуществление государственных полномочий Республики Коми, предусмотренных пунктом 6 статьи 1, статьями 2, 2 (1) и статьей 3 Закона Республики Коми «О наделении органов местного самоуправления в Республике Коми отдельными государственными полномочиями в Республике Коми»	99 0 00 73150	52,0	52,0
Резервный фонд администрации МО ГО «Сыктывкар»	99 0 00 90010	10 000,0	4 672,70
Выполнение других обязательств муниципального образования	99 0 00 99970	8 175,4	8 112,4
Резерв средств на открытие новых муниципальных учреждений, изменение действующей сети учреждений в МО ГО «Сыктывкар», подведомственных главным распорядителям бюджетных средств МО ГО «Сыктывкар»; на финансовое обеспечение софинансирования мероприятий, осуществляемых за счет субсидий из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации; на повышение оплаты труда и пенсионное обеспечение в соответствии с действующим законодательством, на выплаты, предусмотренные трудовым законодательством Российской Федерации; на исполнение обязательств, предусмотренных разделом IX Жилищного кодекса Российской Федерации, в части имущества, находящегося в собственности МО ГО «Сыктывкар»	99 0 00 99980	26 369,6	0,0
Дефицит/профицит бюджета («-» - дефицит, «+» - превышение доходов над расходами)		**-347 465,4**	**-36 531,5**
ИСТОЧНИКИ ВНУТРЕННЕГО ФИНАНСИРОВАНИЯ ДЕФИЦИТА БЮДЖЕТА, всего	**01 00 00 00**	**347 465,4**	**36 531,5**
Кредиты кредитных организаций в валюте Российской Федерации	01 02 00 00	272 479,1	5 000,0
Получение кредитов от кредитных организаций в валюте Российской Федерации	01 02 00 00	3 846 452,9	3 205 000,0
Погашение кредитов, предоставленных кредитными организациями в валюте Российской Федерации	01 02 00 00	-3 573 973,8	-3 200 000,0
Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	01 03 00 00	0,0	0,0
Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	01 03 01 00	265 000,0	795 000,0
Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	01 03 01 00	-265 000,0	-795 000,0
Иные источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	**01 06 00 00**	**0,0**	**0,0**
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	**01 05 00 00**	**74 986,3**	**31 531,5**

Справочно:

Численность муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений муниципального образования городского округа «Сыктывкар», фактические расходы на оплату их труда за 2020 год

	Численность по состоянию на 01.01.2021 г. (чел.)	Фактические расходы на оплату труда за 2020 год (тыс. руб.)
Муниципальные служащие и работники муниципальных учреждений	**9 169**	**4 187 168**

СОВЕТ МО ГО «СЫКТЫВКАР»
РЕШЕНИЕ

от 19 февраля 2021 г. № 4/2021 – 69

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «СЫКТЫВКАР»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 76 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар», в соответствии с результатами публичных слушаний, проведенных 15 января 2021 года,

Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

РЕШИЛ:

1. Утвердить изменения и дополнения в Устав муниципального образования городского округа «Сыктывкар» согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми для государственной регистрации.

3. Главе муниципального образования городского округа «Сыктывкар» - руководителю администрации опубликовать (обнародовать) зарегистрированное Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми решение о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского округа «Сыктывкар» в течение семи дней со дня его поступления.

4. Настоящее решение вступает в силу в порядке, установленном законодательством.

Глава МО ГО «Сыктывкар» – руководитель администрации Н.С. Хозяинова
Председатель Совета МО ГО «Сыктывкар» А.Ф. Дю

Настоящее решение зарегистрировано в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Коми 11.03.2021 г. с присвоением государственного регистрационного номера RU 113010002021001

Приложение
к решению Совета МО ГО «Сыктывкар»
от 19.02.2021 г. № 4/2021-69

1. Раздел «Оглавление» исключить.

2. Части 5 и 6 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«5. Граница административно-территориального образования - города республиканского значения Сыктывкара с подчиненной ему территорией начинается от северо-западной оконечности квартала 67 Эжвинского лесничества Сыктывкарского лесхоза и проходит в восточном направлении по северным границам кварталов 67 - 72 до северо-восточной оконечности квартала 72. Далее в северном направлении по западной границе квартала 61. Далее в восточном направлении по северным границам кварталов 61 - 64 до северо-восточной оконечности квартала 64. Далее в южном направлении по восточной границе квартала 64 до пересечения с северо-восточной границей полосы отвода железной дороги Сыктывкар - Микунь. Далее, преимущественно в юго-восточном направлении, по северо-восточной границе полосы отвода железной дороги Сыктывкар - Микунь до пересечения с северо-восточной границей полосы отвода железнодорожной ветки, идущей в восточном направлении. Далее в том же направлении по северо-восточной границе полосы отвода железнодорожной ветки 220 м. Далее, пересекая железнодорожную ветку, по юго-западной границе полосы отвода железнодорожной ветки (по северо-восточной границе земельного участка 11:05:0201003:35) до компрессорной станции. Далее на юго-восток, обходя с востока компрессорную станцию, ЛЭП, идущую вдоль железнодорожных путей, пожарные водоемы железнодорожной станции Койты (по восточной границе земельного участка 11:05:0201003:35) до асфальтированного участка дороги. Далее на юго-восток 50 м вдоль асфальтированного участка дороги до бетонного ограждения (до северной границы земельного участка 11:05:0201003:380). Далее в северо-восточном направлении 320 м, вдоль бетонного ограждения (по северной границе земельных участков 11:05:0201003:380, 11:05:0201003:182, 11:05:0201003:351, 11:05:0201003:59). Далее на юго-восток вдоль бетонного ограждения 120 м, затем перпендикулярно к данному направлению по прямой на северо-восток 120 м, затем перпендикулярно предыдущему направлению на юго-восток по прямой 90 м (по восточной границе земельного участка 11:05:0201003:59). Далее в том же направлении 130 м до пересечения с ручьем без названия. Далее перпендикулярно к данному направлению на северо-восток по прямой 170 м. Далее на юго-восток по прямой 790 м до пересечения с северо-западной границей полосы отвода дороги, идущей в северо-восточном направлении в 870 м от разрушенной эстакады. Далее в северо-восточном направлении по северо-западной границе полосы отвода дороги 430 м. Далее перпендикулярно предыдущему направлению по прямой на северо-запад 290 м до точки, расположенной в 430 м западнее автодороги Сыктывкар - Ухта. Далее по прямой на северо-восток 500 м до точки, расположенной в 150 м западнее автодороги Сыктывкар - Ухта. Далее по прямой на восток, пересекая автодорогу Сыктывкар - Ухта в 700 м севернее участка автодороги через ручей без названия, до левого берега реки Вычегды. Далее по левому берегу реки Вычегды вверх по течению на протяжении 1,9 км. Далее по прямой на восток, пересекая реку Вычегду, до границ земель сельскохозяйственного назначения. Далее 1,3 км в восточном направлении до северной оконечности озера Лун-вож. Далее 0,7 км на юго-восток, огибая озеро с севера. Далее в юго-восточном направлении по извилистой линии протяженностью 5,3 км, пересекая озеро Койты, до северо-западной оконечности квартала 135 Трехозерного лесничества Сыктывкарского лесхоза (со стороны Сыктывдинского района граница проходит от озера Койты по южным границам кварталов 117 - 119 Трехозерного лесничества). Далее в восточном направлении по северным границам кварталов 135 - 139 до северо-восточной оконечности квартала 139. Далее в южном направлении по восточным границам кварталов 139, 144, 153 до северо-западной оконечности квартала 164. Далее в юго-восточном направлении по северным границам кварталов 164 - 166, 174, 175 до северо-восточной оконечности квартала 175. Далее по восточной и юго-восточной границам квартала 175 до озера Энтивис. Далее извилистой линией по северной границе земель сельскохозяйственного назначения на юго-восток на протяжении 0,5 км. Далее 2,2 км в восточном направлении до пересечения с осью реки Вычегды. Далее по оси реки Вычегды вверх по течению до пересечения с осью реки Лемъю. Далее по оси реки Лемъю вверх по течению до моста на автодороге Сыктывкар - Усть-Кулом. Далее на запад по южной границе полосы отвода автодороги Сыктывкар - Усть-Кулом до пересечения с восточной границей полосы отвода автодороги, ведущей к садоводческому товариществу «Лемский». Далее в юго-восточном направлении по восточной границе полосы отвода автодороги, обходя садоводческое товарищество «Лемский». Далее по восточным границам кварталов 2, 7 Краснозатонского лесничества Сыктывкарского лесхоза. Далее в восточном направлении по южной границе садоводческого товарищества «Магистраль», северным границам кварталов 9, 10 до северо-восточной оконечности квартала 10. Далее в южном направлении по восточным границам кварталов 10, 26 до северо-западной оконечности квартала 27. Далее по северным границам кварталов 27, 28 до северо-восточной оконечности квартала 28. Далее в южном направлении по восточным границам кварталов 28, 42, 57, 73, 88, 104 до юго-восточной оконечности квартала 104. Далее в западном направлении по южным границам кварталов 104 - 93 до юго-западной оконечности квартала 93. Далее в южном направлении по восточной границе квартала 110 до его юго-восточной оконечности. Далее в западном направлении по южным границам кварталов 110, 109 до пересечения с юго-восточной границей полосы отвода автодороги Краснозатонский - Нювчим - Яснэг. Далее в юго-западном направлении по юго-восточной границе полосы отвода автодороги Краснозатонский - Нювчим - Яснэг до пересечения с северо-восточной границей полосы отвода автодороги, ведущей к поселку сельского типа Верхний Мыртыю. Далее в юго-восточном направлении примерно 2,9 км по северо-восточной границе полосы отвода автодороги, ведущей к поселку сельского типа Верхний Мыртыю, до пересечения с южной стороной лесного проезда, который идет в восточном направлении и проходит между садоводческими товариществами и поселком сельского типа Верхний Мыртыю. Далее в восточном направлении по южной стороне лесного проезда, огибая поселок сельского типа Верхний Мыртыю с севера и северо-востока, до пересечения с восточной границей квартала 129 Краснозатонского лесничества Сыктывкарского лесхоза. Далее в южном направлении по восточным границам кварталов 129, 140. Далее в западном направлении по южным границам кварталов 140, 139, 138. Далее в северном направлении по западным границам кварталов 138, 127, 117, 107 до северо-западной оконечности квартала 107. Далее 0,9 км в северо-западном направлении (со стороны Сыктывдинского района граница проходит по северной границе квартала 106 Краснозатонского лесничества Сыктывкарского лесхоза). Далее в северном направлении извилистой линией по осушительным канавам участка «Ужты-нюр» на протяжении 1,6 км до озера без названия. Далее, преимущественно в западном направлении, по южным оконечностям

озера без названия и озера Суканов общей протяженностью 1 км до пересечения с осью реки Сысолы. Далее 0,7 км по оси реки Сысолы вниз по течению до пересечения с осью протоки. Далее по оси протоки до озера без названия. Далее, огибая озеро, до осушительной канавы участка «Ель-сай», расположенной в 180 м севернее южной оконечности озера. Далее 560 м по осушительной канаве в западном направлении, а затем в северо-восточном до пересечения с юго-западной границей полосы отвода железной дороги, идущей вдоль улицы Пермской в городе Сыктывкаре. Далее 1,2 км в северо-западном направлении по юго-западной границе полосы отвода железной дороги до пересечения с осью автодороги Сыктывкар - Киров. Далее по оси дороги Сыктывкар - Киров примерно 110 м на юго-запад до пересечения с юго-западной границей полосы отвода улицы Лесопарковой в городе Сыктывкаре. Далее в северо-западном направлении примерно 500 м по юго-западной границе полосы отвода улицы Лесопарковой. Далее в западном направлении по прямой примерно 350 м до южной границы земельного участка в городе Сыктывкаре по улице Лесопарковой, дом 73. Далее в том же направлении, обходя с юга земельный участок в городе Сыктывкаре по улице Лесопарковой, дом 73, по восточной, северной и западной границе земельного участка в селе Выльгорт по улице Шишкина, дом 39, далее по прямой примерно 150 м до восточной оконечности земельного участка в селе Выльгорт по улице Шишкина, дом 3. Далее в том же направлении по северной границе земельного участка в селе Выльгорт по улице Шишкина, дом 3, северо-восточной границе земельных участков в селе Выльгорт по улице Шишкина, дома 15, 13, 11, 9, 7, 5 и западной границе земельного участка в селе Выльгорт по улице Шишкина, дом 5 до северной оконечности земельного участка в селе Выльгорт по улице Шишкина, дом 22. Далее в том же направлении по северной границе земельных участков в селе Выльгорт, местечко Дав-3, участки 1, 4, 8 и 12, улица Солнечная, проезд 5, дома 12 и 13, местечко Дав-3, участки 31 и 39, улица Солнечная, проезд 2, дом 13 до пересечения с северной границей полосы отвода дороги на участке «Выльгортские пашни». Далее по северной границе полосы отвода дороги на юго-запад до пересечения с осью ручья без названия. Далее по оси ручья вверх по течению до восточной границы ботанического сада. Далее по границе ботанического сада, огибая его с юга, до участка зверофермы. Далее, обходя участок зверофермы с юга и запада, в северном направлении до юго-восточной оконечности квартала 129 Сыктывкарского лесничества Сыктывкарского лесхоза. Далее, преимущественно в северо-западном направлении, по южным границам кварталов 129, 106, 105, западной границе квартала 105 (со стороны Сыктывдинского района граница проходит по восточной границе квартала 91) до юго-западной оконечности квартала 92, западной границе квартала 92 до его северо-западной оконечности, южным границам кварталов 77 - 75 до юго-западной оконечности квартала 75, западным границам кварталов 75, 67 до юго-восточной оконечности квартала 48, южным границам кварталов 48 - 45 до юго-западной оконечности квартала 45, западной границе квартала 45 до его северо-западной оконечности, южным границам кварталов 23, 22 до юго-западной оконечности квартала 22, западной границе квартала 22 и южным границам кварталов 10, 9 до юго-западной оконечности квартала 9. Далее в северном направлении по западной границе квартала 9 Сыктывкарского лесничества Сыктывкарского лесхоза и кварталов 138, 124 Эжвинского лесничества Сыктывкарского лесхоза до северо-западной оконечности квартала 124. Далее в западном направлении по южным границам кварталов 112 - 109 до юго-западной оконечности квартала 109. Далее в северном направлении по западным границам кварталов 109, 94, 79, 67 до исходной точки.

6. Описание границ приведено с учетом материалов лесоустройства Сыктывкарского лесхоза 2003 года и схемы перераспределения земель в административных границах города Сыктывкара 1992 года (ОПХ НИИПТИ Республики Коми), сведений государственного кадастра недвижимости по состоянию на 1 января 2016 года.».

3. Дополнить статьей 17.1 в следующей редакции:

«Статья 17.1. Инициативные проекты

1. В целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей городского округа или его части, по решению вопросов местного значения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления, в администрацию городского округа может быть внесен инициативный проект.

Порядок определения части территории городского округа, на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается решением Совета городского округа.

2. С инициативой о внесении инициативного проекта вправе выступить инициативная группа численностью не менее десяти граждан, достигших шестнадцатилетнего возраста и проживающих на территории муниципального образования, органы территориального общественного самоуправления, староста сельского населенного пункта (далее - инициаторы проекта). Минимальная численность инициативной группы может быть уменьшена решением Совета городского округа. Право выступить инициатором проекта в соответствии с решением Совета городского округа может быть предоставлено также иным лицам, осуществляющим деятельность на территории муниципального образования.

3. Инициативный проект должен содержать следующие сведения:

1) описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей муниципального образования или его части;

2) обоснование предложений по решению указанной проблемы;

3) описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта;

4) предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта;

5) планируемые сроки реализации инициативного проекта;

6) сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта;

7) указание на объем средств местного бюджета в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей;

8) указание на территорию муниципального образования или его часть, в границах которой будет реализовываться инициативный проект, в соответствии с порядком, установленным решением Совета городского округа;

9) иные сведения, предусмотренные решением Совета городского округа.

4. Инициативный проект до его внесения в администрацию городского округа подлежит рассмотрению на сходе, собрании или конференции граждан, в том числе на собрании или конференции граждан по вопросам осуществления территориального общественного самоуправления, в целях обсуждения инициативного проекта, определения его соответствия интересам жителей муниципального образования или его части, целесообразности реализации инициативного проекта, а также принятия сходом, собранием или конференцией граждан решения о поддержке инициативного проекта. При этом возможно рассмотрение нескольких инициативных проектов на одном сходе, одном собрании или на одной конференции граждан.

Решением Совета городского округа может быть предусмотрена возможность выявления мнения граждан по вопросу о поддержке инициативного проекта также путем опроса граждан, сбора их подписей.

Инициаторы проекта при внесении инициативного проекта в администрацию городского округа прикладывают к нему соответственно протокол схода, собрания или конференции граждан, результаты опроса граждан и (или) подписные листы, подтверждающие поддержку инициативного проекта жителями муниципального образования или его части.

5. Информация о внесении инициативного проекта в администрацию городского округа подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня внесения инициативного проекта в администрацию городского округа и должна содержать сведения, указанные в части 3 настоящей статьи, а также об инициаторах проекта. Одновременно граждане информируются о возможности представления в администрацию городского округа своих замечаний и предложений по инициативному проекту с указанием срока их представления, который не может составлять менее пяти рабочих дней. Свои замечания и предложения вправе направлять жители муниципального образования, достигшие шестнадцатилетнего возраста. В сельском населенном пункте указанная информация может доводиться до сведения граждан старостой сельского населенного пункта.

6. Инициативный проект подлежит обязательному рассмотрению администрацией городского округа в течение 30 дней со дня его внесения. Администрация городского округа по результатам рассмотрения инициативного проекта принимает одно из следующих решений:

1) поддержать инициативный проект и продолжить работу над ним в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о местном бюджете, на соответствующие цели и (или) в соответствии с порядком составления и рассмотрения проекта местного бюджета (внесения изменений в решение о местном бюджете);

2) отказать в поддержке инициативного проекта и вернуть его инициаторам проекта с указанием причин отказа в поддержке инициативного проекта.

7. Администрация городского округа принимает решение об отказе в поддержке инициативного проекта в одном из следующих случаев:

1) несоблюдение установленного порядка внесения инициативного проекта и его рассмотрения;

2) несоответствие инициативного проекта требованиям федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Республики Коми, настоящему Уставу;

3) невозможность реализации инициативного проекта ввиду отсутствия у органов местного самоуправления необходимых полномочий и прав;

4) отсутствие средств местного бюджета в объеме средств, необходимом для реализации инициативного проекта, источником формирования которых не являются инициативные платежи;

5) наличие возможности решения описанной в инициативном проекте проблемы более эффективным способом;

6) признание инициативного проекта не прошедшим конкурсный отбор.

8. Администрация городского округа вправе, а в случае, предусмотренном пунктом 5 части 7 настоящей статьи, обязана предложить инициаторам проекта совместно доработать инициативный проект, а также рекомендовать представить его на рассмотрение органа местного самоуправления иного муниципального образования или государственного органа в соответствии с их компетенцией.

9. Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора устанавливается Советом городского округа.

10. В отношении инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки за счет межбюджетных трансфертов из бюджета Республики Коми, требования частей 3, 6, 7, 8, 9, 11 и 12 настоящей статьи не применяются.

11. В случае, если в администрацию городского округа внесено несколько инициативных проектов, в том числе с описанием аналогичных по содержанию приоритетных проблем, администрация организует проведение конкурсного отбора и информирует об этом инициаторов проекта.

12. Проведение конкурсного отбора инициативных проектов возлагается на коллегиальный орган (комиссию), порядок формирования и деятельности которого определяется решением Совета городского округа. Состав коллегиального органа (комиссии) формируется администрацией городского округа, при этом половина от общего числа членов коллегиального органа (комиссии) должна быть назначена на основе предложений Совета городского округа. Инициаторам проекта и их представителям при проведении конкурсного отбора должна обеспечиваться возможность участия в рассмотрении коллегиальным органом (комиссией) инициативных проектов и изложения своих позиций по ним.

13. Инициаторы проекта, другие граждане, проживающие на территории муниципального образования, уполномоченные сходом, собранием или конференцией граждан, а также иные лица, определяемые законодательством Российской Федерации, вправе осуществлять общественный контроль за реализацией инициативного проекта в формах, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

14. Информация о рассмотрении инициативного проекта администрацией городского округа, о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц, подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Отчет администрации городского округа об итогах реализации инициативного проекта подлежит опубликованию (обнародованию) и размещению на официальном сайте администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта. В сельском населенном пункте указанная информация может доводиться до сведения граждан старостой сельского населенного пункта.».

4. В статье 19:

4.1. В пункте 6 части 4 знак «.» заменить знаком «;».

4.2. Дополнить часть 4 пунктом 7 в следующей редакции:

«7) обсуждение инициативного проекта и принятие решения по вопросу о его одобрении.».

4.3. В пункте 4 части 5 знак «.» заменить знаком «;».

4.4. Дополнить часть 5 пунктом 5 в следующей редакции:

«5) могут выдвигать инициативный проект в качестве инициаторов проекта.».

5. В статье 21:

5.1. Часть 1 после слов «и должностных лиц местного самоуправления,» дополнить словами «обсуждения вопросов внесения инициативных проектов и их рассмотрения,».

5.2. Часть 2 дополнить абзацем в следующей редакции:

«В собрании граждан по вопросам внесения инициативных проектов и их рассмотрения вправе принимать участие жители соответствующей территории, достигшие шестнадцатилетнего возраста. Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях рассмотрения и обсуждения вопросов внесения инициативных проектов определяется решением Совета городского округа.».

6. В статье 23:

6.1. Дополнить часть 2 предложением следующего содержания: «В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители муниципального образования или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие шестнадцатилетнего возраста.».

6.2. В пункте 2 части 3 знак «.» заменить знаком «;».

6.3. Дополнить часть 3 пунктом 3 в следующей редакции:

«3) жителей городского округа или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигших шестнадцатилетнего возраста, - для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.».

6.4. В части 5:

6.4.1. Абзац первый дополнить вторым предложением следующего содержания: «Для проведения опроса граждан может использоваться официальный сайт администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».».

6.4.2. В пункте 5 знак «.» заменить знаком «;».

6.4.3. Дополнить пунктом 6 в следующей редакции:

«6) порядок идентификации участников опроса в случае проведения опроса граждан с использованием официального сайта администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».».

6.5. Пункт 1 части 7 после слов «органов местного самоуправления» дополнить словами «или жителей муниципального образования».

7. В статье 23.1:

7.1. Часть 1 дополнить пунктом 1.1 в следующей редакции:

«1.1) на части территории населенного пункта, входящего в состав городского округа, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на данной части территории населенного пункта (в случае, предусмотренном законом Республики Коми);».

7.2. Часть 3 дополнить абзацем в следующей редакции:

«Сход граждан, предусмотренный пунктом 1.1 части 1 настоящей статьи, может созываться Советом городского округа по инициативе группы жителей соответствующей части территории населенного пункта численностью не менее 10 человек.».

8. В части 6 статьи 23.2:

8.1. В пункте 7 знак «.» заменить знаком «;».

8.2. Дополнить пунктом 8 в следующей редакции:

«8) вправе выступить с инициативой о внесении инициативного проекта по вопросам, имеющим приоритетное значение для жителей сельского населенного пункта.».

9. В части 1 статьи 26.1:
9.1. В пунктах 10, 13-16 знак «.» заменить знаком «;».
9.2. Дополнить пунктами 17-21 в следующей редакции:
«17) предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с жилищным законодательством;
18) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории городского округа;
19) совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия во входящем в состав территории городского округа и не являющемся его административным центром населенном пункте нотариуса;
20) оказание содействия в осуществлении нотариусом приема населения в соответствии с графиком приема населения, утвержденным Нотариальной палатой Республики Коми;
21) предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период замещения сотрудником указанной должности.».

10. Пункты 25 и 26 части 2 статьи 33 признать утратившими силу.

11. В статье 37:
11.1. Абзац второй части 5 признать утратившим силу.
11.2. Часть 7 изложить в следующей редакции:
«7. Осуществляющие свои полномочия на постоянной основе депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления не вправе:
1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;
2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:
а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии городского округа, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;
б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии городского округа, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Главы Республики Коми в порядке, установленном Законом Республики Коми от 29.09.2008 № 82-РЗ «О противодействии коррупции в Республике Коми»;
в) представление на безвозмездной основе интересов городского округа в совете муниципальных образований Республики Коми, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;
г) представление на безвозмездной основе интересов городского округа в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование городского округа «Сыктывкар», в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени городского округа полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);
д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;
3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;
4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.».

12. В статье 40:
12.1. В части 1:
12.1.1. В пункте 7 знак «;» заменить знаком «.».
12.1.2. Пункт 8 части 1 признать утратившим силу.
12.2. Дополнить статью частью 1.1 следующего содержания:
«1.1. Депутату Совета городского округа для осуществления своих полномочий на непостоянной основе в целях обеспечения его участия в заседании Совета городского округа, заседании комиссии Совета городского округа, членом которой он является, иных официальных мероприятиях Совета городского округа, встречи депутата с избирателями гарантируется сохранение места работы (должности) на период, продолжительностью в совокупности 6 рабочих дней в месяц.
Основанием для освобождения депутата от основной работы или службы на время осуществления им депутатской деятельности в Совете городского округа является официальное уведомление за подписью председателя Совета городского округа, его заместителя либо председателя соответствующей комиссии Совета городского округа с указанием даты, времени и места проведения заседания или иного мероприятия, указанных в абзаце первом настоящей части.».

13. В пункте 18.3 части 6 статьи 44 после слов «в границах городского округа» дополнить словами «(за исключением территории Эжвинского района)».

14. Часть 2 статьи 53 изложить в следующей редакции:
«2. Картографическое описание границ административной территории - Эжвинского района г. Сыктывкара определено в Законе Республики Коми от 06.03.2006 № 13-РЗ «Об административно-территориальном устройстве Республики Коми».».

15. В части 3 статьи 58:
15.1. В пункте 8 знак «.» заменить знаком «;».
15.2. Дополнить пунктом 9 в следующей редакции:
«9) осуществляет муниципальный земельный контроль на территории Эжвинского района.».

16. Часть 5 статьи 59 дополнить абзацами третьим - шестым следующего содержания:
«Проекты муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, подлежат оценке регулирующего воздействия, проводимой органами местного самоуправления городского округа, в порядке, установленном муниципальными нормативными правовыми актами в соответствии с законом Республики Коми, за исключением:
1) проектов нормативных правовых актов Совета городского округа, устанавливающих, изменяющих, приостанавливающих, отменяющих местные налоги и сборы;
2) проектов нормативных правовых актов Совета городского округа, регулирующих бюджетные правоотношения;
3) проектов нормативных правовых актов, разработанных в целях ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на период действия режимов чрезвычайных ситуаций.».

17. В статье 61:
17.1. В части 2 слова «Лица, осуществляющие службу на должностях» заменить словами «Лица, исполняющие обязанности по должности муниципальной службы».

17.2. Часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Квалификационные требования к уровню профессионального образования, стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки, необходимым для замещения должностей муниципальной службы, устанавливаются муниципальными правовыми актами на основе типовых квалификационных требований для замещения должностей муниципальной службы, которые определяются законом Республики Коми в соответствии с классификацией должностей муниципальной службы. Квалификационные требования к знаниям и умениям, которые необходимы для исполнения должностных обязанностей, устанавливаются в зависимости от области и вида профессиональной служебной деятельности муниципального служащего его должностной инструкцией. Должностной инструкцией муниципального служащего могут также предусматриваться квалификационные требования к специальности, направлению подготовки.».

18. Дополнить статьей 68.1 в следующей редакции:

«Статья 68.1. Финансовое и иное обеспечение реализации инициативных проектов

1. Источником финансового обеспечения реализации инициативных проектов, предусмотренных статьей 17.1 настоящего Устава, являются предусмотренные решением о местном бюджете бюджетные ассигнования на реализацию инициативных проектов, формируемые в том числе с учетом объемов инициативных платежей и (или) межбюджетных трансфертов из республиканского бюджета Республики Коми, предоставленных в целях финансового обеспечения соответствующих расходных обязательств муниципального образования.

2. Под инициативными платежами понимаются денежные средства граждан, индивидуальных предпринимателей и образованных в соответствии с законодательством Российской Федерации юридических лиц, уплачиваемые на добровольной основе и зачисляемые в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации в местный бюджет в целях реализации конкретных инициативных проектов.

3. В случае, если инициативный проект не был реализован, инициативные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в местный бюджет. В случае образования по итогам реализации инициативного проекта остатка инициативных платежей, не использованных в целях реализации инициативного проекта, указанные платежи подлежат возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в местный бюджет.

Порядок расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в местный бюджет, определяется нормативным правовым актом Совета городского округа.

4. Реализация инициативных проектов может обеспечиваться также в форме добровольного имущественного и (или) трудового участия заинтересованных лиц.».

ПАНОРАМА СТОЛИЦЫ
Деловой Сыктывкар

Учредитель – администрация МО ГО «Сыктывкар». Адрес редакции: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, 22, e-mail: panorama56@mail.ru. Газета отпечатана: в ООО «Коми республиканская типография», адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Савина, 81. Подписано в печать: по графику – 16.30, фактически 16.30, 12.03.2021. Печать офсетная. Заказ №